

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Дом		ед.изм.	г. Нижневартовск, ул. Маршала Жукова, д. 5
Год постройки			1976
Год ввода дома в эксплуатацию*			1976
Серия, тип постройки здания			164-80-4
Тип дома			многоквартирный дом
Способ формирования фонда капитального ремонта			На счете регионального оператора
Количество этажей	наибольшее, ед.*	ед.	9
	наименьшее, ед.	ед.	9
Количество подъездов, ед.		ед.	1
Количество лифтов, ед.		ед.	2
Класс энергетической эффективности			не присвоен
Общая площадь дома, в том числе, кв.м:	Всего	кв.м	8715,17
	общая площадь жилых помещений, кв.м*	кв.м	3395,67
	общая площадь нежилых помещений, кв.м	кв.м	1838,5
	общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, кв.м	кв.м	3481
Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом:	площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв.м	кв.м	5798
	Кадастровый номер		86:11:0102005:103
Элементы благоустройства:	детская площадка		1
	спортивная площадка		0
	другое		
Дополнительная информация			
Общий износ здания			
ОКТМО*			71875000001
Наличие у дома статуса объекта культурного наследия*			Нет
Площадь застройки			
Количество подземных этажей*			0
Кадастровый номер			
Состояние			Исправный
Дом			г. Нижневартовск, ул. Маршала Жукова, д. 5
Фундамент	Тип фундамента		Свайный
Стены и перекрытия	Тип перекрытий		Железобетонные
	Материал несущих стен		Каменные, кирпичные
Подвал	Площадь подвала по полу, кв.м	кв.м	383,1
Мусоропроводы	Тип мусоропровода		На лестничной клетке
	Количество	шт.	2
Фасады	Тип фасада		Иной
	Тип крыши		Плоская

Крыши	Тип кровли		Из рулонных материалов
ТВЕРДЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ОТХОДЫ			
Дом		ед.изм.	г. Нижневартовск, ул. Маршала Жукова, д. 5
Обращение с твердыми коммунальными отходами	Факт предоставления услуги		акт выполненных работ
	Основание предоставления услуги		Предоставляется через договор управления /
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством		
	Поставщик ресурсов - УО		ООО "ТрансСервис"
	ИНН лица, осуществляющего поставку		6674322774
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального		ООО "ТрансСервис"
	Дополнительная информация о лице,		
	Реквизиты договора на поставку коммунального	Дата договора	31.03.2017
		Номер договора	№ПЭО-430
	Тариф №1	Дата начала действия установленного размера стоимости	01.01.2018
		Тариф (цена) (руб.)	руб. 328,81
		Единица измерения	куб.м/чел.в мес./
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф	Номер	№51-нп
		Дата	06.09.2018г.
Наименование принявшего акт органа		Протокол №1 общего собрания собственники жилых и нежилых помещений от 01.03.2018г. Приказ РСТ ХМАО-ЮГРЫ об установлении тарифов на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые организациями коммунального комплекса	
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях:	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,152	
	Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес./	
ПЛАН			
Дом		ед.изм.	г. Нижневартовск, ул. Маршала Жукова, д. 5
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	348596,00

Выполняемые работы (услуги) - Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2323343,00
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	123108,00
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	
Работы по содерж. и рем. оборудования и систем инж.-техн. обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, вход. в состав общего имущества в МКД	руб.	
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустр., иными объектами, предназначенными для обслуж. и экспл. МКД	руб.	
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток	руб.	
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества	руб.	

	Благоустройство придомовой территории, уборка, очистка и вывоз снега	руб.	
	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и канализации	руб.	
	Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	руб.	
	Содержание и техническое обслуживание узлов учета на ОДН	руб.	
	Госповерка	руб.	
	Содержание и техническое обслуживание узлов учета по эл.энергии	руб.	
	Содержание и техническое обслуживание пожарной автоматики и дымоудаления	руб.	
	Текущий ремонт	руб.	

ФАКТ

Дом		ед.изм.	г. Нижневартовск, ул. Маршала Жукова, д. 5
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	348596,00
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	345075,18
	Периодичность		Ежедневно
	Единица измерения		м2
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	5,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	2323343
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	2299877,24
	Периодичность		Ежедневно
	Единица измерения		м2
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	36,99

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	123108
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	121864,61
	Периодичность		Ежедневно
	Единица измерения	куб.м.	куб.м.
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	328,81
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения	кв.м.	
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Работы по содерж. и рем. оборудования и систем инж.-техн. обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, вход. в состав общего имущества в МКД	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустр., иными объектами, предназначенными для обслуж. и экспл. МКД	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Уборка и санитарно-гигиеническая очистка лестничных клеток	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	

Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и канализации	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Содержание и техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Содержание и техническое обслуживание пожарной автоматики и дымоудаления	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	

Содержание и техническое обслуживание узлов учета ОДН	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	
Госповерка узлов учета ОДН	Годовая плановая стоимость услуг (работ) (руб.)	руб.	
	Годовая фактическая стоимость услуг (руб.)	руб.	
	Периодичность		
	Единица измерения		
	Стоимость на единицу измерения (руб.)	руб.	

Директор :



Д.Н.Дадеркин

